

Заплатить за вход в мышеловку

«Незаконный захват собственности с участием банков в ситуации финансового кризиса» - под таким названием был представлен совместный доклад Национального антикоррупционного комитета (НАК) и группы компаний «Фозникс» в Независимом пресс-центре в Москве.

Председатель НАК Кирилл Кабанов рассказал об итогах проведенных расследований по 20 случаям рейдерства. По его словам, ограниченность денежных ресурсов вынуждает сегодня российские банки идти на применение различных схем по взысканию задолженностей у своих клиентов, порой не очень чистыми способами, что подразумевает и систему «откатов». Зачастую за этими операциями в виде бенефициаров стоят чиновники, которые с помощью банков участвуют в захвате собственности у заемщиков.

Способы создания искусственной просроченной задолженности

Одна из схем, широко применяемых в регионах, состоит в сговоре региональных банков в том, чтобы не перекредитовывать клиентов друг у друга. Это означает, что намечается интересующий для захвата объект, для которого создаются искусственные сложности для погашения кредита.

Известен способ необоснованного отказа банком в проведении платежей по счету должника под различными предлогами. Например, ссылаясь на нормы требований по закону 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма», банк будет требовать предоставления документов, которые должник не может и не должен иметь у себя. Вследствие этого, имея на счету миллионы долларов, он не имеет возможности со своего же счета заплатить по кредиту и не может взять кредит в другом банке до решения вопроса с платежом.

Часто применяется необоснованно резкое повышение процентной ставки по кредитам, требование досрочного погашения кредита или предоставление дополнительного обеспечения в связи с переоценкой предмета залога. Нередко банки идут на фиктивную продажу долгов на поставные компании, уклоняющиеся от получения исполнения по договору и др.

Круговая порука

В кризисной ситуации повсеместно наблюдается сращивание надзорной функции государства и представителей банковского бизнеса, как правило, его топ-менеджеров. Это и надуманные проверки со стороны Центрального банка, правоохранительных, налоговых органов, Федеральной таможенной службы (при наличии импорто-экспортных операций) с целью дестабилизации деятельности должника.

О выявленных элементах для

осуществления захвата собственности со стороны банков говорила Светлана Васина, президент группы компаний «Фозникс»: «Во-первых, банкам достаточно зафиксировать просроченную задолженность; во-вторых, не дать продать актив для получения средств на погашение кредита путем выхода на покупателя активов, выхода на другие банки; в-третьих, получить обеспечение, предоставленное заемщиком по кредиту, за минимальную цену, по стоимости, не покрывающей долг банку, и в-четвертых, сделать заемщика еще и должным банку».

Вот такая «замечательная» схема, по ее словам, полностью отвечает признакам рейдерства, а именно: рейд — это действия, направленные на завладение чужим имуществом против воли собственника с минимальными затратами, путем применения уголовно наказуемых деяний, с легализацией прав на приобретенное таким



Фото: Tatcenter.ru

Когда вы оформляете кредит, взвесьте все «за» и «против»

способом имущество и перепродажей его по рыночной цене.

Отвечая на вопрос журналистов, какую долю в рейдерстве занимают банки, Кирилл Кабанов привел статистику, что за прошлый год она составляла около 20%, однако к осени этого года процент будет намного выше, так как в этом направлении ожидается активизация в связи с санацией банковского сектора. Цены на рынке на коррупционные услуги

не падают. Количество отмываемых денег не уменьшается. Если на ноябрь позапрошлого и начало прошлого года говорилось об обороте в 100 млн. долларов в день, то уже осенью 2008 года сумма отмывочных денег составила 950 млн. долларов в день.

Какой же выход из ситуации?

До сих пор рейдерство не является юридическим понятием, что

позволяет квалифицировать его как конфликт сторон. Сможет ли помочь в ситуации с банками принятие антикоррупционного законодательства, введение статьи в Уголовный кодекс о незаконном захвате собственности?

Кирилл Кабанов подтвердил, что сейчас в Совете Федерации начинается новый этап рассмотрения антирейдерского пакета, представленного Национальным антикоррупционным комитетом в качестве законодательной инициативы, который представляет собой некую систему мер по пресечению незаконного захвата собственности банками.

«Однако основа всей проблемы в том, что сегодня защита вынужденно коррупционная! - считает Светлана Васина. — Пострадавшие не строят свою защиту по закону, а идут по тому же порочному кругу, опускаясь до подкупа прокуратуры, судов, тем самым также становясь нарушителями закона. Необходимо, чтобы в судах обеспечительные меры накладывались в спорах по захвату недвижимости, по защите собственности. Потому что рейдеры действуют очень быстро и нагло. Собственники должны четко понимать свои риски и инструменты защиты».

Ульяна КИМ

Не подвергайте дискриминации женщин, и россияне станут больше

Не секрет, что демографическая обстановка в России сложная, если не сказать критическая. Неслучайно в северной столице, где губернатором является женщина, состоялась международная конференция «Политика гендерного равноправия – основа улучшения демографической ситуации...»

Буклет от общественной организации «Петербургская эгида», посвященный правам женщин, гласит: «Вы слишком стары, юны, некрасивы для какой-то работы? Работодатель не платит пособия? Начальник предлагает интим? Это дискриминация!»

Горячая линия, помогающая в решении вопросов трудовых прав, «накапилась», в основном, от звонков женщин. Слабый пол оказался наиболее незащищенным и именно поэтому не желающим обременять себя дополнительными нагрузками материнства, так считает Римма Шарифуллина, президент СПБОО «Петербургская Эгида». «Представьте себе, хоть ненадолго, - предложила она, - если есть некий ящик, откуда всегда можно взять достаточно денег для жизни, согласитесь, вы бы захотели иметь больше детей». По ее словам, до сих пор 85% самых лучших и самых высокооплачиваемых должностей находятся в руках мужчин, оставляя женщинам низкоквалифицированный,

низкооплачиваемый труд.

Женщины встречаются на практике с тем, что список должностей на опасных для них производствах они вынуждены пополнять не по причине интереса

отсутствия у работодателя желания улучшить условия труда. И тому примером судебный иск женщины, которой отказали в приеме на должность машиниста поезда (с оплатой труда до 40 тысяч) по причине ее половой принадлежности.

«Между тем, быть маляром, дышать ядовитыми испарениями и получать за работу 7-12 тысяч в мегаполисе считается нормой, - сообщает Римма Шарифуллина. - А в суде нам так и сказали: «Так вы что, на саму дискриминацию замахнулись?» По ее сло-

нужен душ, дополнительная комната для отдыха и т. д.

А вот мнение представителей северных регионов страны: опасные условия работы нужно не запрещать, а необходимо улучшать, чтобы ликвидировать всякую опасность для здоровья, а тем более, для жизни.

Мужчины, здоровье которых страдает на опасных работах, не меньшая потеря для семьи и государства, что также является дополнительным фактором ухудшения демографической ситуации. Как сообщила Мария Сагитова, координатор проектов Совета министров северных регионов России, продолжительность жизни наших мужчин намного ниже, чем в соседних странах. По их мнению, отсутствие дискриминации - это возможность иметь право выбора развивать себя, как в семье, так и на работе или в общественной жизни. Возможность максимально реализовать себя вне зависимости от половой принадлежности.

А всем, кто экономит за счет здоровья других, следовало бы придумать: завтра может стать, что, даже если они создадут самые комфортные условия, никто не придет к ним работать - просто некому будет приходить.

Оксана ЩЕТКИНА



Фото: Владимир БОРОДИН/Великая Эпоха

Условия работы женщин нужно улучшать, чтобы ликвидировать опасность для здоровья

к экстриму, а из-за невозможности найти что-то более подходящее, а еще - по причине

вам, работодатель сам признался, что очень хлопотно и дорого иметь дело с женщинами. Им