

Невеста принца Уильяма – родственница Джорджа Вашингтона

Невеста британского принца Уильяма Кейт Миддлтон приходится дальней родственницей первому президенту США Джорджу Вашингтону и автору американского гимна Фрэнсису Скотту Ки. По сообщению The Press Association, эксперты из историко-генеалогического общества Новой Англии пришли к такому выводу, изучив происхождение Кейт.

По словам директора Исторического генеалогического общества Новой Англии Тома Чампо, корни семи британских семей, перебравшихся через Атлантику и оказавшихся в Вирджинии в середине XVII века, прослеживаются в родственных связях Кейт Миддлтон со многими знаменитыми американцами.

Специалисты по генеалогии также обнаружили, что Кейт Миддлтон является даль-

ней родственницей американского первооткрывателя и исследователя Льюиса Мериузера, американского генерала Второй мировой войны Джорджа Смита Паттона и актрисы и телеведущей Эллен ди Дженерес. Найдена даже родственная связь Кейт с ее женихом – принцем Уильямом.

В целом же, большинство предков и родственников будущей супруги принца Уильяма

– представители рабочего сословия.

Напомним, что Кейт Миддлтон станет членом британской королевской семьи, когда выйдет замуж за принца Уильяма. Свадьба состоится 29 апреля в Лондоне, в Вестминстерском аббатстве.

Вивьен РИ



ФОТО: BEN GURR/APP/GETTY IMAGE

Невеста принца Уильяма Кейт

«Умный город» от Microsoft

Экс-сотрудник Microsoft, ныне глава компании Living PlanIT Стив Льюис, задумал строительство «умного города» в Португалии, программное обеспечение для которого предоставит его бывший работодатель, пишет портал BFM.ru со ссылкой на Уолл-стрит джорнал.

Как сообщается, корпорация Microsoft договорилась с Living PlanIT о проекте на 10 млрд. евро. Лиссабон дал согласие на совместное строительство города, в котором будут проживать 225 тысяч человек.

Участок уже выделен – на севере страны, в муниципалитете Паредиш-ди-Кора близ Порту. Власти подчеркнули, что это проект «чрезвычайной важности для страны».

Как предполагается, «умный город» будет построен на платформе Urban Operating System, которая позволяет в режиме реального времени мониторить все температурные параметры, а также передвижение объектов и людей с помощью специальных датчиков и функциональных веб-камер, которые передают информацию на центральный пульт. В

случае критического изменения каких-либо параметров (температуры, влажности, состава воздуха) предупредительный сигнал передается в соответствующие службы – пожарным, ЖКХ, спасателям.

Особое внимание уделяется экологии и снижению потребления энергии. У Living PlanIT уже есть опыт в этой сфере: ранее она разрабатывала «умные города» в Южной Корее, Китае и Абу-Даби.

Эко-города строятся и в России. По замыслу девелоперов, таким городом должен стать возводимый в Подмоскovie малоэтажный спутник Новое Ступино.

Михаил ДУДОВ



ФОТО: ACTIVE-HOUSEUR

Умный город

В Лонг-Бич живет 103-летний велосипедист

Ничто не может удержать американца Октавио Ордуно от поездки на любимом трехколесном велосипеде по улицам его квартала. А ведь ему уже 103 года!

Октавио Ордуно – самый пожилой житель в городе Лонг-Бич. Он начал кататься на велосипеде в 11 лет, и спустя более 90 лет, все еще не может остановиться. Правда недавно его 60-летняя жена из соображений безопасности заставила его сменить двухколесную модель на трехколесную, что немного смущает 103-летнего велосипедиста.

И все же дополнительное колесо не мешает Октавио ежедневно отправляться в парк или на местный рынок. Он даже гордится тем, что

он единственный пенсионер в районе, который ездит на трех колесах: «Там очень много пенсионеров на мотороллерах и другом подобном транспорте, но нет никого, кроме меня, кто ездил бы на трех колесах».

По пути пенсионер не прочь остановиться и поболтать с соседями. Одну из них, Илейн Хейвен, он вдохновляет: «У меня тоже есть пляжный велосипед, и в один прекрасный день я бы хотела с ним покататься бок о бок. Я надеюсь, что он будет ездить еще много лет».



ФОТО: NTD

Он единственный пенсионер в районе, который ездит на трех колесах

Многие жители Лонг-Бич считают Октавио примером для подражания и воплощением здорового образа жизни.

NTD

Нерисованные картины Симона Шуберта

Нерисованные картины, а вернее, скульптуры из бумаги талантливого немецкого художника Симона Шуберта продаются со скоростью ветра, подобно свежее испеченным булочкам, но только за... 6 000 долларов США.

Краски, карандаши и холст, оказывается, не всегда нужны художнику. Главное – это руки и, конечно, сердце. Говорят, что Симон Шуберт – добрейший человек. Кроме того, в свои молодые годы, (ему всего 34), художник написал

несколько книг, множество других публикаций по современному искусству и получил пять престижных премий.

Шуберт, скорее, скульптор, чем художник. Его работы – это искусно сложенная белая бумага.

В итоге получается потрясающий эффект: сначала зритель ничего не видит, потом, приближаясь к месту, где должно быть изображение, примерно на расстоянии двух метров от себя обнаруживает белую комнату или двери, или дворец, или дом в пустыне, или лестницу, или даже лицо пожилого мужчины, или... еще и еще. Причем, картины, благодаря игре света и тени, как бы проступают из стены, создают эффект дыхания пространства, пробуждая разные чувства.



ФОТО: С. САЙТА SIMONSHUBERT.DE

Зритель вдруг обнаруживает дворец

Хава TOP

Михаил ДУДОВ

Курьезные требования к съемному жилью

Управление аренды квартир компании «ИНКОМ-Недвижимость» составило рейтинг курьезных требований, предъявляемых нанимателями к жилью.

По данным, полученным в результате исследования, доля клиентов, предъявляющих неординарные требования к нанимаемому жилью, составляет не более 5% от общего числа обращений в агентство. Несмотря на трудоемкость поиска подходящих вариантов и более длительный период проведения сделки, работа с такими арендаторами – хороший опыт для любого риэлтора.

Наиболее частые нестандартные пожелания нанимателей основываются на нумерологии и представлениях о «счастливых» и «несчастливых» числах. Многие арендаторы просят подобрать квартиру, в номере которой фигурирует цифра 7.

«В отношении числа 13 мнения расходятся – одни категорически против того, чтобы жить в таких «нехороших» квартирах, другие, наоборот, стремятся здесь поселиться, ссылаясь на особую ауру и мистический дух такого жилища», – говорит Галина Киселева, руководитель Управления аренды квартир компании «ИНКОМ-Недвижимость».

Чуть менее популярный, но также достаточно распространенный метод выбора съемной квартиры – согласно основным правилам фэн-шуй. «Благоприятными» для проживания считаются квартиры, расположенные в домах, удаленных от оживленных магистралей, промышленных зон, свалок, помоек и болот. Перед домом обязательно должен быть палисадник (чтобы положительная энергия «втекала» в дом), а неподалеку протекать река.

Некоторые арендаторы хотят снимать квартиру в местах, имеющих историческое значение. Поклонники мистики и сверхъестественного просят найти квартиру с привидениями и полтергейстами.

И, наконец, замыкают список курьезных требований арендаторы, желающие нанять квартиру с «изюминкой» в интерьере – зеркальным потолком, золотым унитазом, меховыми стенами, мебелью, декорированной стразами, готичным камином и т. п.